

postadres Postbus 26, 3400 AA IJsselstein

bezoekadres
Overtoom 1
3401 BK IJsselstein

t 14 030
f 030 6884350
e info@ijsselstein.nl

betreft **Uitstel openbare bekendmaking uitslag draagvlakmeting en verlenging termijn indienen stembiljet**
invoering Bedrijven investeringszone Eigenaren (BIZ-E)

uw kenmerk

zaaknummer

Datum 27-12-2018

uw brief van

blad 1 van

2

behandeld door A.F.W. van der Steen

bijlagen

Beste vastgoedeigenaar,

In vervolg op eerdere voorlichtingsavonden inzake de bedrijveninvesteringszone Eigenaren Binnenstad IJsselstein op 30 augustus 2018 en 10 december 2018 heeft de gemeenteraad van IJsselstein op 13 december 2018 besloten de verordening Bedrijveninvesteringszone Eigenaren Binnenstad IJsselstein vast te stellen. Dat betekent dat er bij voldoende draagvlak een Bedrijveninvesteringszone (BIZ-E) wordt opgericht voor de vastgoedeigenaren in de binnenstad van IJsselstein.

Draagvlakmeting:

Om de BIZ te realiseren moet er voldoende draagvlak zijn, dit is wettelijk geregeld. De wet heeft bepaald dat er sprake is van voldoende draagvlak indien:

- ten minste de helft van de bijdrageplichtigen zich voor of tegen inwerkingtreding heeft uitgesproken,
- ten minste 2/3 deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken, en
- de som van de WOZ waarden, van onroerende zaken in gebruik bij dan wel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken vóór inwerkingtreding hoger is dan de som van de WOZ waarden in gebruik bij dan wel in eigendom van bijdrageplichtigen die zich hebben uitgesproken tegen inwerkingtreding.

Om na te gaan of er voldoende draagvlak onder de vastgoedeigenaren is om tot invoering van een BIZ-E over te gaan heeft de gemeente aan iedere vastgoedeigenaar binnen het BIZ-E gebied voor panden die onder de BIZ-E verordening vallen op 14 december jongstleden een stembiljet toegezonden. Stembiljetten dienden uiterlijk 27 december 2018 door gemeente ontvangen te zijn, zodat de (openbaar toegankelijke) telling van de uitgebrachte stemmen op 28 december 2018 plaats kon vinden tussen 12:00 en 13:00 in het gemeentehuis.

Vanuit enkele vastgoedeigenaren hebben ons echter berichten bereikt dat zij hun stembiljet niet (tijdig) hebben mogen ontvangen waardoor zij (mede gezien de kerstvakantie) hun stem niet tijdig konden retourneren aan de gemeente.

Vanuit het oogpunt dat zorgvuldigheid en draagvlak voor snelheid gaan en om iedereen de mogelijkheid te geven alsnog hun stem uit te brengen heeft de gemeente besloten om de telling van de stemmen uit te stellen tot vrijdag 11 januari 2019.

Stembiljetten moeten derhalve **uiterlijk 10 januari 2019** door gemeente ontvangen te zijn.

Openbare bekendmaking van de uitslag van de stemming vindt plaats op:

vrijdag 11 Januari tussen 12.00 uur en 13.00 uur in het gemeentehuis op de 2e verdieping in de centrumzaal (naast de raadszaal).

U heeft reeds gestemd:

Uw reeds ontvangen stembiljet blijft t/m de telling op 11 januari 2019 in de afgesloten stembus. Deze wordt niet tussentijds geopend. Opening van de stembus vindt plaats bij aanvang van de openbaar toegankelijke telling van de stemmen.

U heeft nog niet gestemd:

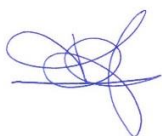
U heeft nog de mogelijkheid uw stem uit te brengen middels het door u ontvangen stembiljet. Uw stembiljet dient dan uiterlijk op 10 januari 2019 door de gemeente IJsselstein ontvangen te zijn.

U heeft nog niet gestemd en heeft ook geen stembiljet ontvangen:

Indien u geen stembiljet heeft ontvangen maar toch uw stem nog wilt uitbrengen kunt u om een duplicaat stembiljet verzoeken. U kunt daartoe een mail sturen aan afw.vd.steen@ijsselstein.nl onder vermelding van het bedrijfspand waar het om gaat.

Mocht u aanvullend nog vragen hebben, dan kunt u ook telefonisch contact opnemen.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN IJSSELSTEIN
namens dezen,



A.F.W. van der Steen
Businesscontroller Ruimte & Projecten
06 – 5288 7231